



GIC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8552 Gic, Nagy Lajos u. 23.



Szám: I.266-5/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 9-én megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helve: Gic Község Önkormányzata Hivatala, 8552 Gic, Nagy Lajos u. 23.

Az ülés ideje: 2025. május 9. 8.00 óra

Jelen vannak:
Németh Adrienn polgármester
Horváth Tibor alpolgármester
Kovács Péter képviselő
Vock Balázs képviselő

Távolmaradását előre bejelentette: Makker-Nágel Diána képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Auerbachné Baksa Gyöngyi jegyző

A lakosság részéről nem jelent meg érdeklődő állampolgár.

Németh Adrienn polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselő közül 4 jelen van, az ülés határozatképes.
Javasolta a meghívóban jelzett napirend elfogadását.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi napirendet.

29/2025. (V. 9.) számú KT határozat

Gic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. május 9-i ülésén az alábbi napirendet fogadta el:

1. A Gic belterület 90/8 hrsz-ú önkormányzati ingatlan zártkörű pályázati eljárás útján történő értékesítése
 2. A falugondnoki álláshely betöltésére benyújtott pályázatok elbírálása
- Határidő: azonnal
Felelős: Németh Adrienn polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. A Gic belterület 90/8 hrsz-ú önkormányzati ingatlan zártkörű pályázati eljárás útján történő értékesítése

Előadó: Németh Adrienn polgármester

Németh Adrienn polgármester ismertette az előterjesztést, mely szerint a Gic belterület 90/8 hrsz-ú, „kivett major” megnevezésű, 4,8573 ha területű, műemléki védettség alatt álló ingatlan jelenleg az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában áll. A 2025. májusi igazságügyi ingatlanforgalmi szakvélemény az ingatlan forgalmi értékét 28.707.030 Ft-ban állapítja meg.

A polgármester javasolta a zártkörű pályázati eljárás lefolytatását hobbi-, sport-, illetve sportturisztikai hasznosítási cél meghatározásával. Az értékesítés jogalapját Gic Község Önkormányzatának 5/2013. (III. 26.) rendeletének 13. § (2) és (4) bekezdése teremti meg.

A képviselő-testület elfogadta a polgármester javaslatát és 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

30/2025. (V. 9.) KT határozat

Gic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gic belterület 90/8 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú, műemléki védettség alatt álló ingatlant zártkörű pályázati eljárás útján értékesíti.

A testület megállapítja, hogy a zártkörű pályázati eljárás alkalmazása indokolt az 5/2013. (III. 26.) önkormányzati rendelet 13. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel az ingatlan műemléki státuszára, műszaki állapotára, valamint az előre meghatározott hasznosítási célra.

Az értékesítés céljára a képviselő-testület hobbi- vagy sportcélú, illetve sportturisztikai hasznosítást határozott meg. Az kisállattartás kizárólag a hasznosítás céljával összhangban, hobbi- vagy sportcélú állattartásként lehetséges.

A pályázati eljárás lebonyolítására a jegyzőt kérte fel.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a zártkörű pályázati eljárás lebonyolítására.

Határidő: 2025. május 12.

Felelős: Auerbachné Baksa Gyöngyi jegyző

2. A falugondnoki álláshely betöltésére benyújtott pályázatok elbírálása

Előadó: Németh Adrienn polgármester

Németh Adrienn polgármester ismertette, hogy a határidőig öt darab érvényes pályázat érkezett be a falugondnoki állás betöltésére. A benyújtott pályázatok formai és tartalmi szempontból megfelel a követelményeknek. Javasolja a pályázók személyes meghallgatását.

A képviselő-testület elfogadta a polgármester javaslatát és 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

31/2025. (V. 9.) számú KT határozat

Gic Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnoki állás betöltésére benyújtott pályázók személyes meghallgatásáról dönt.

A személyes meghallgatás időpontját 2025. május 22. napján határozza meg.

Határidő: 2025. május 21.

Felelős: Németh Adrienn polgármester

Mivel több hozzászólás nem volt, a polgármester 9.00 órakor az ülést bezárta, a képviselők zárt ülésen folytatták munkájukat.

K. m. f.


Németh Adrienn
polgármester





Auerbachné Baksa Gyöngyi
jegyző