



## JEGYZŐKÖNYV



Készült Gic Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. március 11. napján 16 órai kezdettel 8435 Gic, Nagy Lajos út 23. szám alatt, a polgármesteri hivatal hivatali helyiségében megtartott nyilvános üléséről.

### Jelen voltak:

	Németh Adrienn	polgármester
	Sári Lajos János	alpolgármester
	Horváth Tibor	képviselő
	Kovács Péter	képviselő
Tanácskozási joggal meghívott:	Baloghné dr. Pölöskei Hedvig	jegyző

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 5 fő képviselő közül megjelent 4 fő, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendjére:

### **1. Döntés földbérleti díjjal kapcsolatban**

Előadó: Németh Adrienn polgármester

Zárt ülésen:

#### **1./ Települési támogatások**

Előadó: Németh Adrienn polgármester

A Képviselő-testület a javasolt napirendet 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – határozathozatal mellőzésével - elfogadta. A továbbiakban a polgármester az elfogadott napirend szerint vezette az ülést.

### Napirend tárgyalása:

#### **1. Döntés földbérleti díjjal kapcsolatban**

Előadó: Németh Adrienn polgármester

Németh Adrienn polgármester elmondta, hogy az önkormányzat és Baranyai Zoltán akkori alpolgármester között 2018. október 1-jén Gicen megkötött haszonbérleti szerződés alapján a gici külterület 0165/1 és 0192 hrsz-termőföldek haszonbérleti díja 2018-ban 1.700 Ft/AK/év összegben állapította meg. Erre vonatkozóan a korábbi döntés szerint tájékoztatta a haszonbérletet, hogy a jogszabályi lehetőséggel élve emelni kívánják a földbérleti díjat. A válaszlevelet ismertette, melyben Baranyai Zoltán 2700 forintos bérleti díjat ajánlott fel.

Horváth Tibor elmondta, hogy a KSH adatai alapján jelenleg ennél magasabb a szokásos haszonbérleti díj. Nem javasolja elfogadni. Javaslat, hogy 3.400,- forint legyen a haszonbérleti díj.

A képviselők ezzel egyetértettek.

Sári Lajos János alpolgármester javasolta, hogy ügyvédet keressenek meg azzal kapcsolatban, hogy mi a további teendő.

A polgármester elmondta, hogy következő napon felkeresik az ügyvédet, és a további lépések megtételére ügyvédi úton kerül sor.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester határozati javaslatot terjesztett a képviselő-testület elé.

A határozati javaslattal kapcsolatban kérdés módosító javaslat nem merült fel. Gic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megválasztott öt képviselő-testületi tagból jelen lévő 4 fő 4 „igen” szavazatával, 0 „nem” szavazattal, 0 „tartózkodással” elfogadta az alábbi határozatot:

**Gic Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (III. 11.) határozata**


**Haszonbérleti díj megállapításával kapcsolatos döntés**

**Gic Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Baranyai Zoltán haszonbérlető által a gici külterület 0165/1 és 0192 hrsz-termőföldek haszonbérleti díjaként felajánlott 2.700 Ft/AK/év összeget nem fogadja el. Haszonbérleti díjként a szokásos piaci árként 3.400 Ft/Ak/év haszonbérleti díjat fogad el. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a peren kívüli megegyezés és esetleges peres eljárásban képviseletre ügyvédi meghatalmazást adjon.**

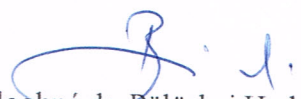
**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

A polgármester megállapította, hogy a tervezett napirend végére érték. További hozzászólás, kérdés nem hangzott el, elmondta, hogy az ülést követően zárt ülésre kerül sor. A polgármester a nyilvános ülést 16:25-kor berekesztette.

  
Németh Adrienn  
polgármester



  
Balogné dr. Pölöskei Hedvig  
jegyző